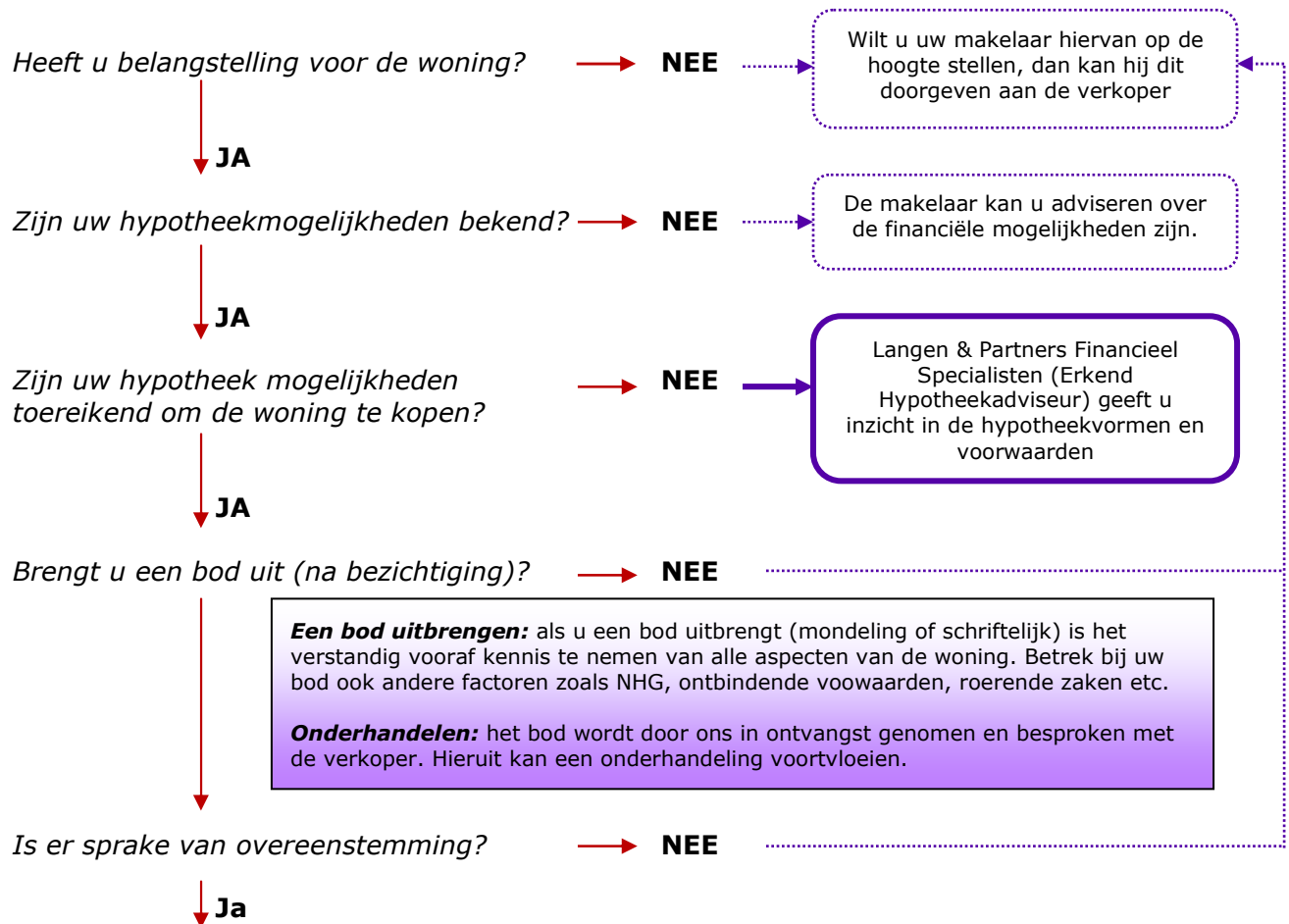


## De weg van kijker tot koper



**Koopovereenkomst:** Na overeenstemming wordt de koopovereenkomst opgesteld. Wanneer deze is ondertekend wordt deze naar de notaris gezonden. De koopovereenkomst is bindend voor beide partijen. Rechtsgeldige ontbinding is slechts mogelijk wanneer één van de ontbindende voorwaarden van toepassing is, bijvoorbeeld het niet rond kunnen krijgen van de hypotheek door de kopende partij.

**De overdracht van eigendom:** De notaris zal met u contact opnemen voor een kennismaking en voor het maken van een afspraak voor het exacte tijdstip op de dag van de overdracht.

**De Hypotheek:** De Hypotheek wordt aangevraagd door een door u aangewezen erkend hypotheek adviseur. De hypotheekstukken worden naar de notaris gezonden.

**Laatste inspectie:** Voordat de woning wordt overgedragen van eigendom zullen wij samen met u de woning inspecteren of de woning wordt geleverd volgens afspraak.

**De ondertekening:** U ontvangt een uitnodiging van de notaris om met de verkoper de transportakte te komen ondertekenen. Voor die tijd krijgt u de conceptakte en de nota van afrekening toegestuurd.